

Aan de (duo)leden  
van de gemeenteraad van Papendrecht

datum 5 oktober 2022  
behandeld door J.K.de Jong  
ons kenmerk 2022-0155385  
doorkiesnummer  
onderwerp Opvang vluchtelingen

Geachte (duo)raadsleden,

Op donderdag 6 oktober vindt een openbare commissievergadering plaats waarbij gesproken wordt over de uitgangspunten die ons college hanteert bij het huisvestingsvraagstuk voor vluchtelingen. Ter voorbereiding op die vergadering ontvangt u deze raadsinformatiebrief. Hierin zetten we kort uiteen wat de visie van het college is op de opvangmogelijkheden. Vervolgens lichten we toe welke uitgangspunten we daarbij hanteren. De brief sluit af met een aantal aandachtspunten ten aanzien van de realisatie.

#### **Ons bestuursakkoord vormt de basis**

De basis voor ons handelen vormt ons bestuursakkoord. Hierin hebben we over de opvang van vluchtelingen het volgende opgenomen: *"Papendrecht heeft oog voor kwetsbare groepen en daarbij vergeten we de vluchtelingen en asielzoekers niet. Ook voor hen voelen we verantwoordelijkheid, in het besef dat we afhankelijk zijn van Rijksbeleid. We leveren als gemeente onze maatschappelijk bijdrage aan de noodopvang van vluchtelingen. Daarbij denken we in mogelijkheden en faciliteren we initiatieven in de samenleving."*

#### **Wat is onze visie op opvang?**

Vanuit verantwoordelijkheid en solidariteit, draagt Papendrecht evenredig bij aan de opvang van vluchtelingen. Met evenredig bedoelen we dat de opvang past bij de schaal van onze gemeenschap. Ook wordt met evenredig bedoeld dat de opvang past bij de draagkracht van onze gemeente en (keten)partners.

#### **Welke uitgangspunten hanteren we daarbij?**

De huidige opvangcrisis vraagt dat we als gemeente kaders stellen om initiatieven te wegen, actief te monitoren en situationeel te besturen. We hanteren de volgende uitgangspunten:

a) *Er is geen nadelig beslag op de reguliere woningvoorraad*

Er is grote druk op de woningmarkt. De opvangcrisis heeft het risico in zich dat de wachttijd voor reguliere woningzoekenden toeneemt. We zijn voorstander van initiatieven die geen beslag leggen op de reguliere woningmarkt. We stimuleren initiatieven die op middellange termijn voor een verruiming zorgen. We zien daarbij met name kansen voor flexwoningen, die beschikbaar komen op de reguliere woningmarkt zodra het aantal op te vangen vluchtelingen daalt.

- b) *Er is minimale impact op de gemeentefinanciën*  
Vanaf de start van de vluchtelingenstroom uit Oekraïne heeft het kabinet aangegeven ruimhartig de kosten te vergoeden die gemeenten hiervoor maken. Het kabinet trekt deze lijn door in het op 26 augustus gesloten bestuurlijk akkoord tussen VNG, Veiligheidsberaad en Rijk.  
Met de huisvesting van statushouders komt een hoger aantal inburgeraars in de gemeente. De middelen die hiervoor beschikbaar zijn (o.a. uitvoeringskosten en kosten onderwijsroute Wet inburgering) worden door het rijk in 2022 en de komende jaren opgehoogd en gemonitord.
- c) *De opvang werkt niet remmend voor geplande planologische ontwikkelingen*  
De opvanglocatie is niet beperkend voor geplande planologische ontwikkelingen. Denk bijvoorbeeld aan de ontwikkeling van reeds geplande woningbouwlocaties.
- d) *Er is (doorlopend) aandacht voor goede communicatie*  
De realisatie van opvanglocaties in Papendrecht heeft impact op de samenleving. We vinden het van belang onze inwoners, bedrijven en instellingen zo vroeg mogelijk te informeren en te betrekken. We ontwikkelen een communicatiestrategie om hen mee te nemen in onze overwegingen om opvanglocaties in Papendrecht te realiseren. Wanneer ergens in een buurt of wijk een opvanglocatie is beoogd, worden omwonenden betrokken en gaan we in gesprek. We kunnen niet altijd alle eisen en wensen invullen, maar we zijn wel verplicht goed uit te leggen waarom een bepaald besluit is genomen.
- e) *We hebben aandacht voor goede leefbaarheid en ruimtelijke inpassing*  
De opvanglocatie moet goed ruimtelijk ingepast worden in de bestaande omgeving. Omwonenden worden daar bij betrokken. De realisatie een opvanglocatie biedt ook kansen om aan de wijk of buurt een impuls te geven. De opvanglocatie bevat waarborgen om de leefbaarheid van de omgeving op peil te houden. Tevens wordt een leefbare omgeving geboden voor de (tijdelijke) bewoners. Maatschappelijke partners worden betrokken om hieraan bij te dragen.
- f) *De opvang heeft een passende omvang*  
Een opvanglocatie moet passen bij de schaal van Papendrecht. Bij deze afweging kijken we niet alleen naar de locatie an-sich en hoe deze zich verhoudt in de omgeving. We kijken ook naar de samenhang met andere opvanglocaties die er in Papendrecht zijn.  
Uit oogpunt van efficiency, effectief beheer en begeleiding, zetten we voor de opvang van asielzoekers in op middelgrote locaties van circa 40 tot 100 personen.  
Ten aanzien van de opvang van Oekraïense vluchtelingen hanteren we een minimale omvang van circa 8 personen in 1 woning. Het aantal bewoners per locatie kan hier lager zijn dan bij opvanglocaties voor asielzoekers, gezien de positieve ervaringen die het afgelopen halfjaar zijn opgedaan met de opvang van Oekraïners in de woningen aan de Vijzellaan en de PC Hooftlaan.
- g) *De opvang is te realiseren binnen gewenste termijn*  
De behoefte aan opvangplekken is urgent. Een opvangplek moet daarom binnen de gewenste termijn gerealiseerd kunnen worden. We zijn daarbij ook afhankelijk van regelgeving en besluitvorming van medeoverheden.

### Welke aandachtspunten hebben we?

Ons college heeft drie aandachtspunten ten aanzien van de feitelijk realisatie van opvanglocaties.

a) *Integrale opgave*

Vluchtelingen opvangen is meer dan huisvesten. Gedurende de bewoning is inzet nodig voor beheer, zorg, onderwijs etc. Dit vraagt om een integrale aanpak vanuit onze organisatie. Maar ook een gediversifieerde aanpak, gezien de verschillende regels die gelden voor de drie vluchtelingenstromen. De kracht van het lokale verenigingsleven, vrijwilligers en bedrijfsleven is groot. Die kracht willen we optimaal benutten. We geven hiervoor ruimte en zullen particulier initiatief zo veel mogelijk stimuleren en faciliteren.

b) *Beschikbaarheid van materialen en menskracht*

Landelijk is er een grote vraag naar tijdelijke woonunits, bouwmaterialen en menskracht. Snelle beschikbaarheid van mensen en materialen is onzeker en daarmee een mogelijk vertragende factor.

c) *Interne organisatie*

Het akkoord met de rijksoverheid vraagt veel van onze gemeente. Voor verschillende doelgroepen moet opvang gerealiseerd worden, en alles wat daarmee samenhangt. Onze inzet richten we op kansrijke locaties, dit gezien de draagkracht van onze organisatie. Die kracht is niet onbeperkt. Indien nodig wordt ingehuurd. De arbeidsmarkt is echter krap, wat het moeilijker maakt snel externe krachten te werven. Daarbij dient inhuur ook begeleid te worden en vraagt dat ook inzet van de bestaande organisatie (met kennis van de lokale infrastructuur).

Hoogachtend,  
Burgemeester en wethouders van Papendrecht,  
de secretaris, de waarnemend burgemeester,



J.M. Ansems, MSc



mr. drs. A.M.M. Jetten